

# АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного  
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



## А К Т

### муниципального обследования объекта земельных отношений

№2244

"26" мая 2026

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования  
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0020114:781, площадью 1887 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, городское поселение Тучково, рабочий поселок Тучково, улица Спортивная, д. 8-а, категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства.

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

26.05.2026 г. в 11:00 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, Рузский район, городское поселение Тучково, рабочий поселок Тучково, улица Спортивная, д. 8-а. В результате визуального осмотра установлено, что испрашиваемый земельный участок не огорожен, на участке расположена бетонная опора ЛЭП, бетонные столбы, произрастает древесно-кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют. Доступ к участку не ограничен, возможен по землям государственной неразграниченной собственности. Видимые на фото строения, ограждения, дорожные знаки расположены за границами

испрашиваемого земельного участка. Усматриваемое на ИСОГД строение фактически в границах участка не расположено.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

## ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, Рузский район, городское поселение Тучково, рабочий посёлок Тучково, улица Спортивная, д. 8-а	Фото № 1-7	1887 кв.м	для индивидуального жилищного строительства

Фото № 1

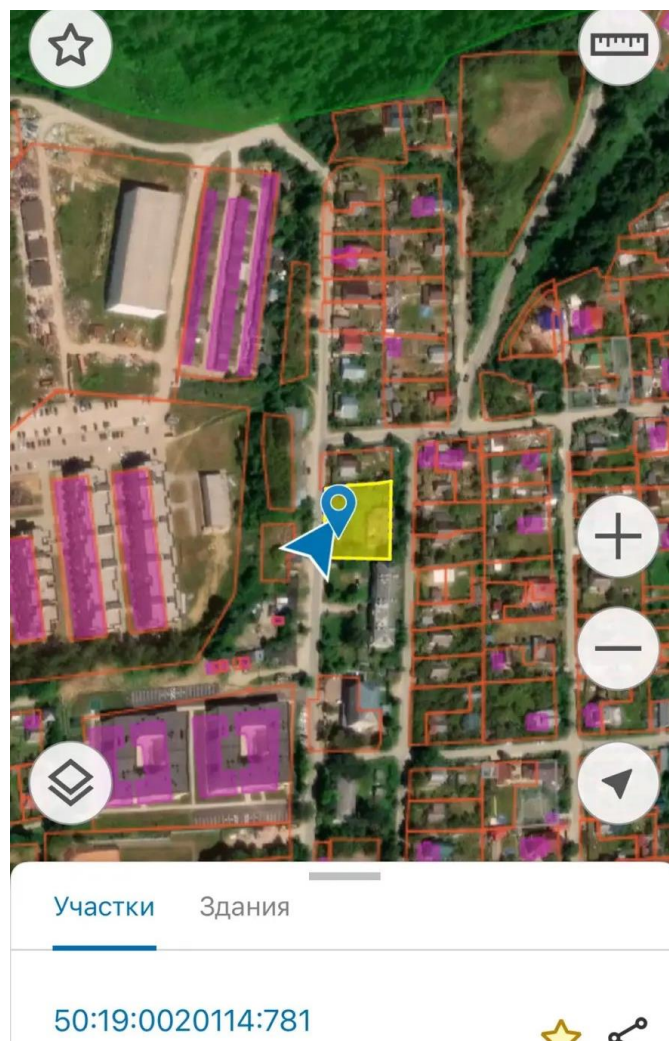


Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Фото №6



Фото №7



# Схематический чертёж земельного участка

Информация	Сервисы	Объекты	Части ЗУ	Состояние
Вид объекта недвижимости	Земельный участок			
Вид земельного участка	Землепользование			
Дата присвоения	17.02.2015			
Кадастровый номер	50:19:0020114:781			
Кадастровый квартал	50:19:0020114			
Адрес	Московская область, Рузский район, городское поселение Тучково, рабочий посёлок Тучково, улица Спортивная, д. 8-а <a href="#">Свернуть</a>			
Площадь уточненная	1 887 кв. м			
Статус	Учтенный			
Категория земель	Земли населенных пунктов			
Вид разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства			
Форма собственности	-			
Кадастровая стоимость	2 192 561,91 руб.			

